



COMUNE DI CINQUEFRONDI

(Provincia di Reggio Calabria)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE VERBALE N. 30

OGGETTO: PIANI DI ZONA EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE E PIANI DI ZONA PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI – AREE FABBRICABILI DA CEDERE IN PROPRIETA' O DIRITTO DI SUPERFICIE.

L'anno **DUEMILATREDICI**, addì **DICIANNOVE** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **15,30** e seguenti nell'aula consiliare, convocato con avvisi notificati nei modi e nei termini stabiliti dal vigente T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, per determinazione del Presidente del Consiglio, sig. Raso Giancarlo, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria di prima convocazione e seduta pubblica.

All'atto della delibera in oggetto risultano presenti i Consiglieri di seguito indicati:

Num. d'ord.	COGNOME E NOME	Presente (SI-NO)	Num. D'ord.	COGNOME E NOME	Presente (SI-NO)
1	CASCARANO Marco	SI	10	CODOLUCI Alfonso	SI
2	SCAPPATURA Anselmo	SI	11	RASO Giancarlo	SI
3	BELLOCCO Maurizio	SI	12	MISITI Carlo	SI
4	NAPOLI Roberto	SI	13	CONIA Michele	SI
5	RASO Michele Antonio	SI	14	LORIA Fausto Saverio	SI
6	MACEDONIO Angelo	SI	15	GALIMI Michele	SI
7	MILETO Salvatore	SI	16	SINOPOLI Maria Cristina	NO
8	CASCARANO Antonella	SI	17	NICOLOSI Concetta	NO
9	MACRI' Anna Maria	SI			

PRESENTI N. 15 – ASSENTI N. 2

Alle ore 16,00 il Consigliere Bellocco abbandona l'aula.

PRESENTI N. 14 – ASSENTI N. 3

Assiste la seduta il Segretario Comunale Dr.^{ssa} Maria ALATI.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il decreto legislativo 18/08/2000, n° 267;

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

hanno espresso parere nel testo riportato in calce, ai sensi dell'art.49 del decreto legislativo 18/08/2000, n° 267;

SENTITA la relazione del Presidente in merito all'oggetto;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA e fatta propria la breve relazione del Presidente sull'argomento di che trattasi,

PREMESSO che ai sensi delle leggi vigenti i Comuni devono, prima dell'approvazione del Bilancio Comunale, provvedere a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 167/62, 865/71, 457/78 e s.m.i. che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie e con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

PRESO ATTO che in questo Comune, in atto, non vi sono nella disponibilità dell'Ente aree e fabbricati nell'ambito di strumenti attuativi da destinare ad interventi edilizi attraverso la cessione in proprietà o in diritto di superficie pur essendoci, in base allo strumento urbanistico generale vigente, ampie zone destinate ad insediamenti residenziali produttivi e terziari, come da dichiarazione del Responsabile del servizio allegata alla presente;

VISTO il parere favorevole espresso sulla presente proposta di deliberazione, in conformità all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 e s.m.i.;

CON VOTI UNANIMI E PALESI;

D E L I B E R A

1. La premessa è parte integrante della presente deliberazione;
2. Di prendere atto che allo stato, in questo Comune, non vi sono nella disponibilità del Comune aree o fabbricati che possono essere cedute in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle leggi richiamate in premessa.

Con successiva votazione si vota l'immediata esecutività della presente delibera.

CON la seguente votazione: **PRESENTI n° 14 Consiglieri;**
VOTANTI: n° 14; FAVOREVOLI: n° 14, all'UNANIMITA';

Si approva l'immediata esecutività.



COMUNE DI CINQUEFRONDI
Corso Garibaldi – 89021 Cinquefrondi (RC) Tel. 0966.939121 – Fax 940818

UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: PIANI DI ZONA EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE E PIANI DI
ZONA PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI E TERZIARI –
AREE FABBRICABILI DA CEDERE IN PROPRIETA' O DIRITTO
DI SUPERFICIE.**

DICHIARAZIONE

In riferimento all'oggetto, il sottoscritto arch. Maurizio Carlino, nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Cinquefrondi,

DICHIARA

Che allo stato, in questo Comune, non vi sono nella disponibilità del Comune aree o fabbricati che possono essere cedute in proprietà o in diritto di superficie ai sensi delle leggi richiamate in premessa.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
(Arch. Maurizio Carlino)