

COMUNE DI CINQUEFRONDI

CENTRO POLIFUNZIONALE

ELENCO MATERIALI E LAVORAZIONI **PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA** **DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE**

ATTUALE REFRIGERATORE A POMPA DI CALORE - CHILLER (Posto sul tetto del Centro Polifunzionale):

Svuotamento e scarico, e successivo smaltimento, del gas presente attualmente nel circuito del chiller esistente (Refrigeratore a pompa di calore).

Smontaggio, discesa a terra con qualunque mezzo, trasporto a discarica, smaltimento dello stesso e di tutti i suoi componenti, compresi eventuali tratti di tubazione, raccorderia, e quanto altro per dare il terrazzo libero e sgombro per il successivo montaggio del nuovo chiller (Refrigeratore a pompa di calore).

Pulizia dei luoghi per il futuro montaggio del nuovo refrigeratore.

Certificazione di avvenuto smaltimento del refrigeratore esistente e del gas di cui sopra.

NUOVO REFRIGERATORE A POMPA DI CALORE - CHILLER (Da montare sul tetto del Centro Polifunzionale):

Fornitura, trasporto, sistemazione sul terrazzo del Centro Polifunzionale (nei pressi dell'attuale refrigeratore), posa in opera, montaggio, collegamento all'impianto esistente, di nuovo chiller (Refrigeratore a pompa di calore), avente le seguenti caratteristiche:

- Refrigeratore d'acqua digitale in pompa di calore aria/acqua con ventilatori assiali, con funzioni di riscaldamento e refrigerazione degli ambienti e degli uffici del centro Polifunzionale;
- Potenza frigorifera: da 60 (Sessanta) a 65 (Sessantacinque) kW, con potenza assorbita: da 15 (Quindici) a 20 (Venti) kW (Acqua refrigerata da 12 a 7 °C circa, con temperatura aria esterna intorno ai 35 °C);
- Potenza calorifica: da 70 (Settanta) a 75 (Settantacinque) kW, con potenza assorbita: da 15 (Quindici) a 20 (Venti) kW (Acqua riscaldata da 40 a 45 °C circa, con temperatura aria esterna intorno ai 7 °C);
- ESEER: da 4,50 a 4,60;
- Alimentazione: 380/400 V circa;
- Corrente assorbita: da 28 a 32 A;
- Portata d'acqua: da 2,80 a 3,00 litri/secondo, con perdita di carico da 28 a 30 kPa;
- Portata d'aria: da 22 (Ventidue) a 25 (Venticinque) m³/h, con assorbimento ventola pari a 0,7*2 kW (± 10%);
- Pressione sonora: Max 45 (Quarantacinque) dB(A);
- Dimensioni massime: centimetri 260 * 100 * 200;
- Peso massimo in esercizio: 800 kg.

DA ALLEGARE ALL'OFFERTA DEPLIANT VISTATO E SOTTOSCRITTO DEL PRODOTTO OFFERTO.

Fornitura, trasporto, posa in opera, montaggio del seguente materiale (da intendersi indicativo e non esaustivo) e quanto altro occorra per dare l'opera finita, collaudata, start up, e perfettamente

funzionante, quali:

- ✓ Raccorderia varia di qualunque tipo, quantità, materiale e diametro;
- ✓ Flange di collegamento del refrigeratore all'impianto esistente, di qualunque tipo, quantità, materiale e diametro, complete di viti e guarnizioni;
- ✓ Giunti di collegamento del refrigeratore all'impianto esistente, di qualunque tipo, quantità, materiale e diametro;
- ✓ Flange cieche di qualunque tipo, quantità, materiale e diametro, complete di viti e guarnizioni;
- ✓ Giunti antivibranti di collegamento, di qualunque tipo, quantità, materiale e dimensione da porre sotto il refrigeratore e complete di viti;
- ✓ Tronchetti di collegamento in ferro, di qualunque tipo, quantità, diametro, complete di viti e guarnizioni;
- ✓ Controller centralizzato con autorestart + ON-OFF remoto oltre ad orologio temporizzato, da installarsi negli uffici sottostanti;
- ✓ Flussostato, completo di raccorderia;
- ✓ Filtro a "Y", completo di raccorderia;
- ✓ Rubinetti di arresto in numero adeguato per arresto circuito acqua, in caso di interventi di manutenzione sulla macchina;
- ✓ Pompa di spinta gemellata di adeguata portata;
- ✓ Volano termico da minimo 200 litri, completo di raccorderia;
- ✓ Vaso d'espansione di adeguata capacità, completo di raccorderia;
- ✓ Tutta la mano d'opera specializzata e generica necessaria per la posa in opera e messa in funzione dell'impianto;
- ✓ Tutti i collegamenti elettrici necessari, con fornitura di materiali, accessori e mano d'opera specializzata;
- ✓ Tutto quanto altro occorra per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte.

ISOLAMENTO TUBAZIONI:

Coibentazione di tutte le tubazioni esterne, esistenti e/o di nuova installazione, con isolante a cellule chiuse dello spessore minimo di 19 (Diciannove) millimetri, il tutto rivestito da calter in alluminio.

GARANZIA:

Impegno a garantire tutti i componenti installati e di fornire l'assistenza tecnica necessaria su tutto l'impianto per un periodo minimo di anni 2 (DUE).

CERTIFICATO D'IMPIANTO:

Certificazione d'impianto fornito dall'installatore.

LIBRETTO D'IMPIANTO:

Libretto d'impianto fornito dall'installatore, compilato in tutte le sue parti.

NUOVA SEDE MUNICIPALE

LIBRETTO D'IMPIANTO:

Libretto d'impianto fornito dall'installatore, compilato in tutte le sue parti, per n° 10 (dieci) refrigeratori posti sul tetto della Nuova Sede Municipale.

N.B.: Da allegare alla istanza di ammissione alla gara

Per presa visione ed accettazione
(Timbro e Firma del Legale Rappresentante dell'Impresa Offerente)

