

27 LUG. 2018



**COMUNE DI CINQUEFRONDI**  
(Provincia di Reggio Calabria)

**BANDO PUBBLICO**

**PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI ALLE IMPRESE PER L'AVVIO DI NUOVE ATTIVITA' COMMERCIALI, PUBBLICI ESERCIZI E ARTIGIANALI NEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI CINQUEFRONDI PER L'ANNO 2018.**

**PREMESSA**

L'Amministrazione Comunale, nell'ambito delle iniziative tese alla promozione, incentivazione, riqualificazione e rivitalizzazione del Centro Storico, intende promuovere delle misure di sostegno finanziario per favorire l'apertura di nuove attività commerciali nel Centro Storico e di alcune vie principali del paese, in esecuzione alla deliberazione della Giunta Municipale n° 40 del 07 Aprile 2016, al fine di dare immediata attuazione ai benefici deliberati dall'Amministrazione Comunale.

**È INDETTO**

Un bando per l'assegnazione di contributi a fondo perduto a favore di nuove attività commerciali, di artigianato e di pubblici esercizi e che si insediano nel Centro Storico del paese ed in alcune vie principali, come da cartina planimetrica allegata alla delibera su richiamata.

**FINALITÀ DEL BANDO**

L'obiettivo del bando é quello di sostenere la nascita, lo sviluppo e la riqualificazione del tessuto commerciale ed artigianale del Centro Storico attraverso un contributo economico da erogare a soggetti che intendono investire in nuove aperture di una attività commerciale e/o produttiva (bar, pasticceria, paninoteca, pub, pizzeria, trattoria, negozio di oggettistica, negozio di vicinato alimentari e non alimentari, negozio di souvenir, ecc.) di artigianato pulito (laboratorio artistico, laboratorio di vasaio, calzolaio, vetraio, orafo, ecc.) e sale espositive.

**FONDI MESSI A DISPOSIZIONE PER L'EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI.**

La dotazione finanziaria prevista per tale iniziativa è pari a € 5.000,00 stanziati nel Bilancio Comunale 2018.

**BENEFICIARI**

Possono presentare istanza di accesso ai contributi previsti i soggetti che vogliono aprire nuove attività commerciali, e/o produttiva (bar, pasticceria, paninoteca, pub, pizzeria, trattoria, negozio di oggettistica, negozio di vicinato alimentari e non alimentari, negozio di souvenir, ecc.) di

artigianato pulito (laboratorio artistico, laboratorio di vasaio, calzolaio, vetraio, orafo, ecc.) e sale espositive nel Centro Storico del Paese ed in alcune vie principali (vedi cartina allegata alla delibera di G.C. n° 40 del 07-04-2016).

### **INIZIATIVE AMMISSIBILI A CONTRIBUTO**

Il contributo comunale è concesso ai primi cinque (5) soggetti (valgono gli estremi di protocollazione) che abbiano presentato presso gli uffici competenti idonea documentazione comprovante i requisiti necessari all'effettiva apertura dell'attività (SCIA o Autorizzazione per l'apertura), per sostenere la seguente iniziativa:

- a) Apertura di nuovi esercizi commerciali e di artigianato, nel Centro Storico del Paese ed in alcune vie principali;
- b) Lo spostamento dell'attività (tra quelle descritte in precedenza) da altra zona del territorio comunale, nel Centro Storico o in alcune vie principali.

***Il contributo non spetta ai soggetti che trasferiscono l'attività commerciale nell'ambito della stessa zona destinataria dei benefici previsti nel bando.***

### **MISURA DELLE AGEVOLAZIONI**

Le agevolazioni di cui al presente bando consistono nella concessione di un contributo una tantum pari ad € 1.000,00 (Euro Mille/00) e ad un ulteriore incentivo che prevede l'esonero dei tributi: Tosap, Canone Acqua, Tassa sui Rifiuti, Imposta sulla Pubblicità, esclusivamente per l'immobile utilizzato per lo svolgimento dell'attività ammessa al contributo, per i primi due anni di esercizio.

L'erogazione del contributo agli aventi diritto verrà erogato all'effettivo inizio dell'attività.

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande di contributo redatte utilizzando esclusivamente l'apposito modello allegato al presente bando dovranno, pena di esclusione, essere accompagnate dalla fotocopia del documento di identità del soggetto richiedente e dalla dimostrazione della disponibilità anche preliminare, dei locali dove intendono insediare la stessa attività.

### **OBBLIGHI DEI BENEFICIARI**

I soggetti beneficiari sono altresì tenuti a rispettare le condizioni di seguito elencate a far data dalla concessione del contributo:

- 1) Mantenere la sede legale ed operativa invariata e non cedere, cessare o modificare l'azienda oggetto della domanda di contributo per almeno 2 (DUE) anni;
- 2) Di non lasciare l'attività chiusa per un periodo oltre 30 giorni consecutivi.

**La violazione di tali impegni comporterà la revoca totale dell'agevolazione con l'obbligo di restituzione delle risorse ricevute dal Comune di Cinquefrondi.**

### **ATTIVITÀ AMMISSIBILI A CONTRIBUTO**

Si potrà richiedere il contributo per le seguenti attività:

1. Attività commerciale di vendita al dettaglio in sede fissa;

2. Attività di impresa artigiana nei seguenti settori: produzioni alimentari tipiche artigianali riconducibili alla tradizione gastronomica e dolciaria italiana (es. gelateria, yogurteria, gastronomia, pasticceria, ecc.), bar, paninoteca, pub, pizzeria, trattoria;
3. Lavorazioni artistiche e tradizionali di artigianato pulito (laboratorio artistico, laboratorio di vasaio, calzolaio, vetraio, orafo, ecc.);
4. Negozio di oggettistica, negozio di souvenir;
5. Negozio di vicinato di prodotti alimentari e non alimentari;
6. Sale espositive.

### **GRADUATORIA E ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO**

Le domande pervenute saranno istruite dall'Ufficio competente del comune che, sulla base dell'**ordine cronologico** di presentazione delle domande, determinerà una graduatoria per l'assegnazione dei contributi. I contributi saranno assegnanti secondo l'ordine della graduatoria, fino ad esaurimento delle risorse a disposizione. La graduatoria verrà pubblicata sul sito ufficiale del comune di Cinquefrondi, consultabile all'indirizzo [www.comune.cinquefrondi.rc.it](http://www.comune.cinquefrondi.rc.it).

### **PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Le domande di partecipazione al bando dovranno pervenire al Protocollo del Comune in Cinquefrondi entro e non oltre le ore **12,00 del giorno 28 dicembre 2018**.

In alternativa, possono pervenire, sempre entro i termini di cui sopra, con le seguenti modalità: Invio tramite posta elettronica certificata PEC e con firma digitale del legale rappresentante dell'impresa o del procuratore appositamente nominato al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comune.cinquefrondi.rc.it](mailto:protocollo@pec.comune.cinquefrondi.rc.it). L'oggetto della PEC dovrà riportare la dicitura "BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI ALLE IMPRESE PER L'AVVIO DI NUOVE ATTIVITA' COMMERCIALI E DI ARTIGIANATO, NEL CENTRO STORICO".

*Le domande che perverranno con modalità diverse da quelle sopra descritte non verranno ammesse.*

Il bando e gli allegati sono disponibili:

- ✓ Sul sito internet di Cinquefrondi [www.comune.cinquefrondi.rc.it](http://www.comune.cinquefrondi.rc.it);
- ✓ Presso lo sportello SUAP del Comune di Cinquefrondi.

Per informazioni e/o chiarimenti è possibile rivolgersi allo sportello SUAP Comunale tel. 0966/939109.

### **MODALITÀ DI EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI E OBBLIGO DEI BENEFICIARI**

I contributi assegnati saranno erogati secondo le seguenti modalità:

- ✓ Liquidazione del contributo pari ad € 1.000,00 in una unica soluzione a seguito dell'effettivo avvio della nuova attività e previa dimostrazione da parte del Concessionario di mancanza di pendenze di alcun genere, anche di natura economica, fiscale e tributaria, con il Comune di Cinquefrondi, da parte di tutti i componenti il proprio nucleo familiare e relativamente all'immobile in cui sono residenti e/o sono domiciliati;
- ✓ Esonero dei contributi per i primi due anni dell'esercizio dell'attività.

Il beneficiario del contributo è tenuto a:

- Avviare l'attività entro 6 (sei) mesi dalla comunicazione di assegnazione del contributo;
- Mantenere la titolarità dell'attività, non cedendo l'attività a terzi neanche tramite cessione della maggioranza delle quote, per i primi due anni di attività.

Nel caso in cui il Comune di Cinquefrondi rilevi difformità o irregolarità nelle azioni dei beneficiari rispetto ai benefici concessi, corrispondenti a gravi violazioni interferenti con gli obiettivi del bando, con atto motivato, si disporrà la revoca degli incentivi erogati.

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Decreto Legislativo n° 196/2003 e s.m.i. i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo al presente bando.

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Responsabile del Procedimento della presente procedura:

Arch. Marcello Tripodi, tel. 0966-939109.

**ALLEGATI:**

*ALLEGATO A: Planimetria centro storico e strade principali in oggetto;*

*ALLEGATO B: Modello di domanda;*

*ALLEGATO C: Dichiarazione attestante la disponibilità di un locale idoneo.*

Cinquefrondi, li 27.07.2018

**Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico**

Arch. Maurizio CARLINO

