Comune di Cinquefrondi

Provincia di Reggio Calabria

RELAZIONE
PROGRAMMA ESECUTIVO

OGGETTO: Realizzazione aree a verde attrezzato località Violelle

COMMITTENTE: Amministrazione comunale di Cinquefrondi

Cinquefrondi, 23/07/2018

Il Tecnico
(Arch. Valentina Ciminello - Arch. Salvatore Albanese)

Comune di Cinquefrondi
Provincia di Reggio Calabria

OGGETTO: Realizzazione aree a verde attrezzato località Violelle

COMMITTENTE: Amministrazione comunale di Cinquefrondi

IMPRESA:

RELAZIONE
PROGRAMMA ESECUTIVO DEI LAVORI

Il PROGRAMMA ESECUTIVO DEI LAVORI allegato alla presente relazione, prescritto dal capitolato speciale d'appalto, è stato redatto in ottemperanza al comma 10 dell'articolo 43 del D.P.R. 207/2010.

Tempi di esecuzione

Dai calcoli effettuati, tenendo anche conto dell'eventuale andamento stagionale sfavorevole, è risultato che per la completa esecuzione dei lavori sono necessari **145** giorni oltre a 5 giorni per allestimento e smobilizzo cantiere per un totale di **150 giorni naturali e consecutivi**.

Andamento stagionale sfavorevole

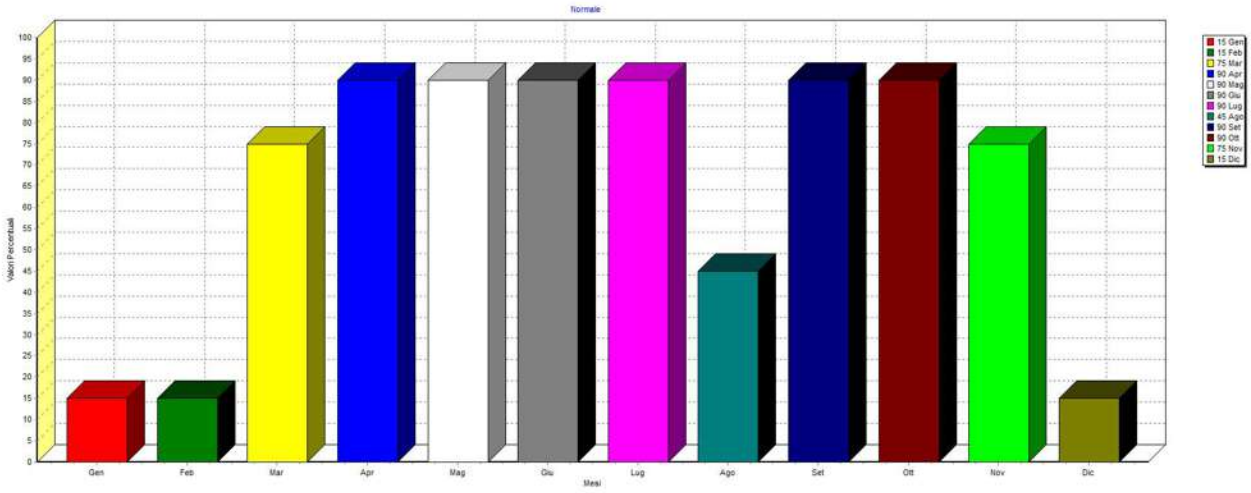
Nella definizione della durata e della produttività delle attività si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, nonchè della chiusura dei cantieri per festività.
Posta pari al 100% la produttività ottimale mensile è stato previsto che le variazioni dei singoli mesi possano oscillare fra 15% e 90% di detta produttività a seconda di tre possibili condizioni: Favorevoli, Normali e Sfavorevoli.
I valori considerati per le tre condizioni e per ogni mese sono riportate nella seguente tabella

Tabella Climatico Ambientale:

condizione	gen	feb	mar	apr	mag	giu	lug	ago	set	ott	nov	dic	media
Favorevole	90	90	90	90	90	90	90	45	90	90	90	45	82.5
Normale	15	15	75	90	90	90	90	45	90	90	75	15	65
Sfavorevole	15	15	45	90	90	90	90	45	90	75	45	15	58.75

La disposizione delle attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione condiziona la reale produttività che l'impresa si vincola a tenere durante la realizzazione, per rispettare i tempi indicati.

	Gen	Feb	Mar	Apr	Mag	Giu	Lug	Ago	Set	Ott	Nov	Dic	Media
Favorevole	90	90	90	90	90	90	90	45	90	90	90	45	**82.50**
Normale	15	15	75	90	90	90	90	45	90	90	75	15	**65.00**
Sfavorevole	15	15	45	90	90	90	90	45	90	75	45	15	**58.75**



Produzione mensile

Per poter attuare i lavori secondo quanto previsto dal programma allegato verrà garantita, attraverso le risorse impegnate e l'organizzazione dei lavori, una produzione mensile media tale da poter realizzare una quantità di lavorazioni corrispondente ad un importo di euro 32´840,09 ed ad una produzione massima mensile corrispondente ad un importo di euro 55´052,71 .

Tabella Certificati di Pagamento

Nel Capitolato Speciale d'Appalto è stato previsto che il pagamento delle rate di acconto verrà effettuato ogni volta che il credito dell'impresa raggiunge la cifra di euro 30´000,00. Si riportano in seguito l'elenco dei Certificati di Pagamento da emettere:
- SAL n. 1 alla data 17/09/2018 **Importo** euro 30´100,19 - **Progressivo** euro 30´100,19.
- SAL n. 2 alla data 11/10/2018 **Importo** euro 30´200,22 - **Progressivo** euro 60´300,41.
- SAL n. 3 alla data 21/11/2018 **Importo** euro 30´843,52 - **Progressivo** euro 91´143,93.
- SAL n. 4 alla data 29/11/2018 **Importo** euro 31´865,54 - **Progressivo** euro 123´009,46.
- SAL n. 5 alla data 07/12/2018 **Importo** euro 30´662,79 - **Progressivo** euro 153´672,26.
- SAL n. 6 alla data 14/12/2018 **Importo** euro 2´880,49 - **Progressivo** euro 156´552,75.

Cinquefrondi, 23/07/2018

VISTO:
Il Direttore dei Lavori
(Arch, Valentina Ciminello Arch. Salvatore Albanese)